



Die VONDO AG ist Ihr Experte auf dem Gebiet der Stellenvermittlung und dem Personalmanagement für Temporär- und Feststellen. In der Region Zürich aber auch hinaus bieten wir unseren Bewerbern massgeschneiderte Lösungen bei Ihrer Stellensuche.

Gestalten Sie Ihre Zukunft mit uns. Wir suchen ab sofort für unseren langjährigen und renommierten Kunden eine/n:

Projektleiter Hochbau (m/w/d) (80–100%)

Standort: Region Uster / Zürich Oberland, Schweiz

Pensum: 80–100%

Eintritt: nach Vereinbarung

Für unser erfolgreiches und regional verankertes Architektur- und Baumanagementbüro in der Region Uster suchen wir zur Verstärkung unseres Teams eine durchsetzungsstarke, strukturierte und erfahrene Persönlichkeit als **Projektleiter Hochbau**.

In dieser anspruchsvollen Position übernehmen Sie die Gesamtverantwortung für spannende Hochbauprojekte (Wohn-, Gewerbe- und öffentliche Bauten) von der Ausführungsplanung bis zur schlüsselfertigen Übergabe.

Ihre Hauptaufgaben

- **Gesamtleitung von Hochbauprojekten** bezüglich Qualität, Kosten und Terminen (SIA-Phasen 41 bis 53)
- **Führung des Projektteams** (Planer, Spezialisten und Unternehmer) sowie Koordination aller am Bau Beteiligten
- **Kosten- und Terminplanung** einschliesslich Erstellung von Kostenvoranschlägen, Devisierungen nach NPK und laufender Budgetkontrolle
- **Örtliche Bauleitung** (oder enge Führung der Bauleiter) sowie Sicherstellung der Arbeitssicherheit und Qualitätsstandards auf den Baustellen
- **Ansprechpartner für Bauherren**, Behörden und Planer von der Projektierung bis zur Garantieabnahme

Ihr Profil

- **Ausbildung im Bauwesen:** Abgeschlossenes Studium als Architekt (FH/ETH), Bauingenieur (FH/ETH) oder eine Grundausbildung auf dem Bau mit Weiterbildung zum diplomierten Bauleiter, Techniker TS/HF oder Eidg. dipl. Bauorganisator
- **Berufserfahrung:** Mehrjährige, nachweisbare Erfahrung in der Projekt- und Bauleitung von Hochbauprojekten in der Schweiz
- **SIA- und Normenkenntnisse:** Fundiertes Wissen über die Schweizer Baugesetzgebung, SIA-Normen und das Vertragswesen (VOB/SIA 118)
- **Software-Kenntnisse:** Sicherer Umgang mit gängigen Projektmanagement- und Devisierungsprogrammen (z. B. Messerli, BauPlus) sowie MS Project
- **Persönlichkeit:** Kommunikationsstarkes Verhandlungsgeschick, Durchsetzungsvermögen und eine lösungsorientierte, strukturierte Arbeitsweise
- **Sprachen:** Stilsicheres Deutsch in Wort und Schrift (Verhandlungssicher)

Unsere Benefits

- **Spannendes Portfolio:** Abwechslungsreiche und architektonisch anspruchsvolle Projekte direkt in der Region.
- **Flache Hierarchien:** Ein familiäres Arbeitsklima mit kurzen Entscheidungswegen und viel persönlichem Handlungsspielraum.
- **Moderne Infrastruktur:** Zeitgemässe Arbeitsplätze, moderne Software-Tools und flexible Arbeitszeitmodelle (Möglichkeit für Hybrid Work/Homeoffice bei Büroarbeiten).
- **Attraktives Paket:** Ein faires, marktübliches Salär, gute Sozialleistungen sowie ein eigenes Geschäftsauto oder eine entsprechende Spesenregelung für Baustellenbesuche.
- **Weiterbildung:** Wir fördern Ihre persönliche und fachliche Entwicklung durch gezielte interne und externe Weiterbildungen.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie bitte Ihre Bewerbungsunterlagen an info@vondo.ch.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!